



2025

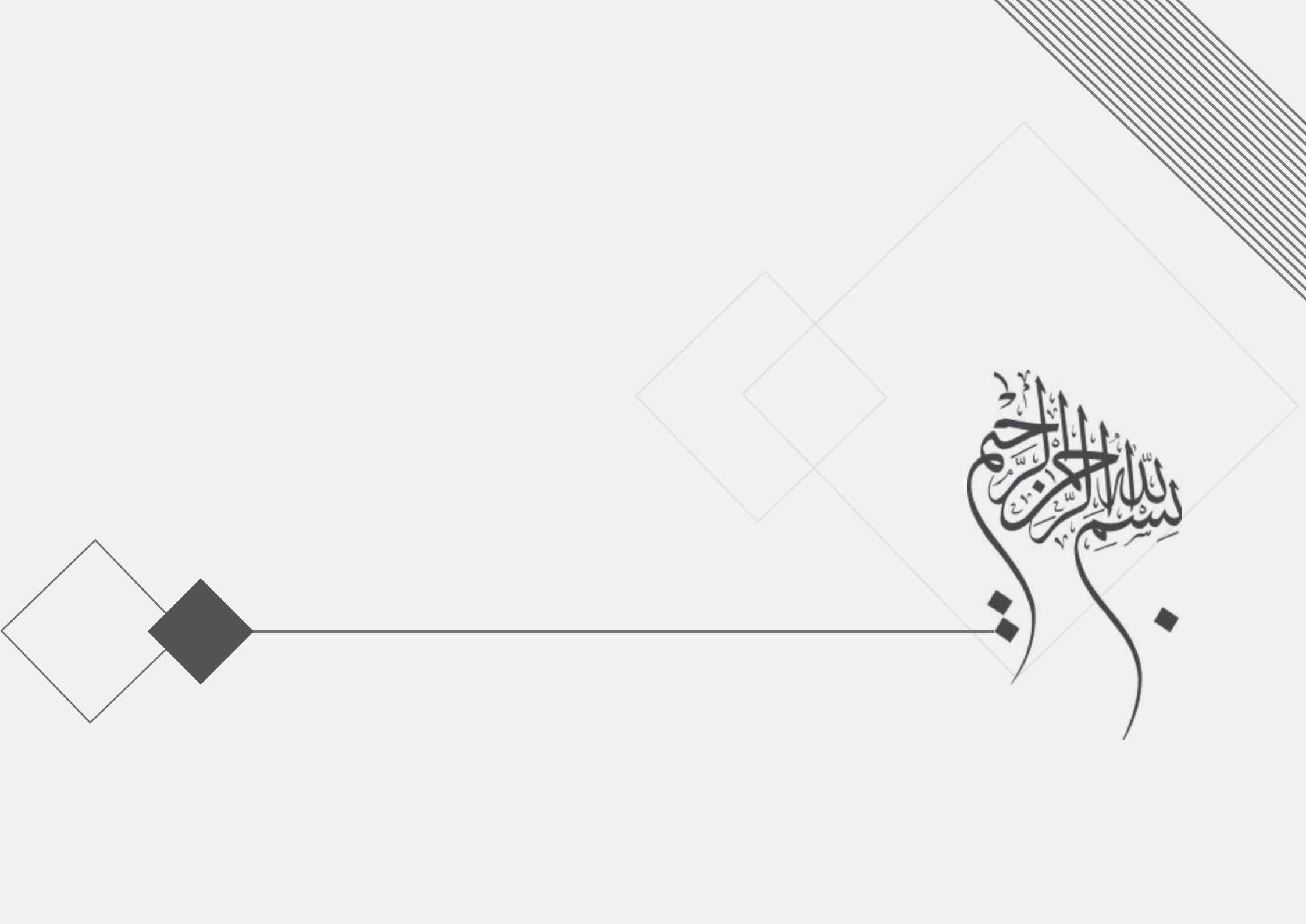


الملف التعريفي



مصاعد الأكابر
Akaber Elevators





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

رسالة المدير التنفيذي لمصاعد الأكابر



يسرني دعوتكم لتصفح الملف التعريفي بمصاعد الأكابر وكلّي أمل في أن تجدوا ما يسركم ويلبي احتياجاتكم ...

منذ انطلاقتنا في الأكابر وضعنا هدفاً راسخاً يتمثل في تقديم حلول تنقل ذكية وآمنة تُسهم في تحسين جودة الحياة داخل المباني السكنية والتجارية على حد سواء.

ومع مرور أكثر من عقدين من الزمان، توسعت خدماتنا لتغطي مختلف مناطق المملكة، بفضل ثقة عملائنا وولائهم المستمر، وبجهود فريق عملنا الذي نعتز به. لقد ساهمنا - ولله الحمد - في تعزيز حضور الصناعة الوطنية من خلال تقديم منتجات مصممة خصيصاً لتناسب البيئة المحلية واحتياجات المستخدمين المتنوعة.

وإلى منسوبي الأكابر: أنتم لبنة البناء التي قامت عليها جميع أعمالنا... كونوا جزءاً جميلاً من رسالتنا..

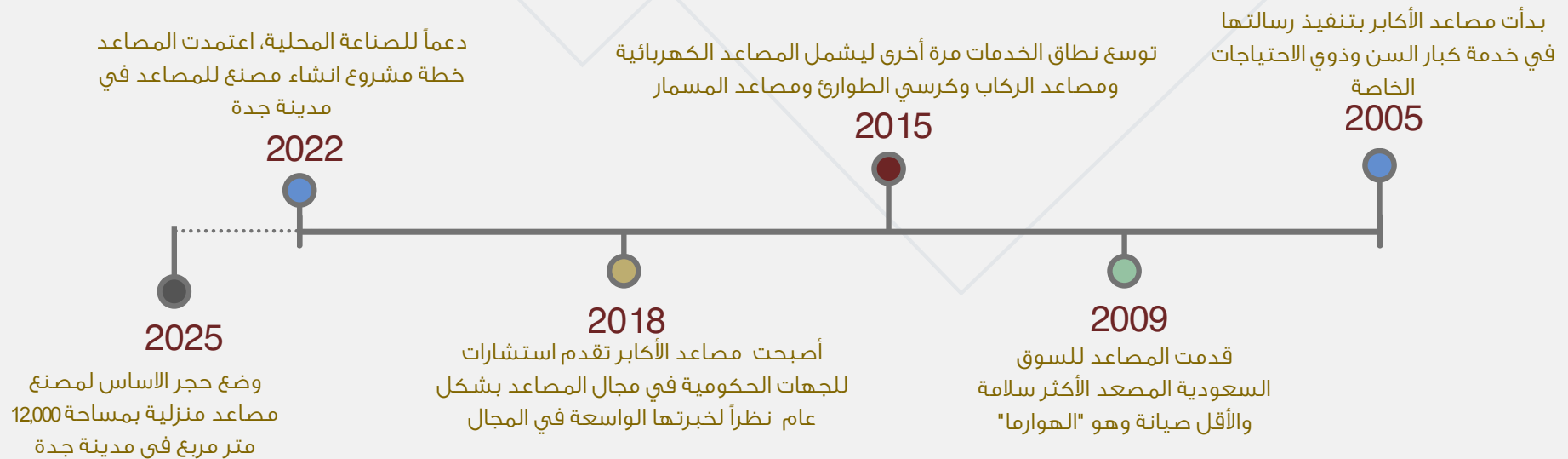
٣ / فؤاد مصطفى يشار

نبذة ...

منذ انطلاقتها في عام 2005 م وعبر فرعها الرئيسي في مدينة جدة، عازمت مصاعد الأكابر على تذليل الصعاب أمام كبار السن وذوي الاحتياجات الخاصة من خلال توفير حلول لتنقلهم العامودي في أماكن إقامتهم أو في الأماكن العامة المخصصة لخدمتهم. ومن أجل تحقيق رؤيتها، تحتم على الأكابر البحث عن حلول مبتكرة وتقنيات متقدمة في مجال المصاعد المنزلية بالإضافة الى استقطاب فريق عمل من التقنيين والمهندسين القادرين على تركيب وتشغيل هذه المصاعد بأقل حد من أعمال الترميم وفي أضيق الأماكن مساحةً. تتميز الأكابر اليوم بمستوى خدمة متميز ونسبة رضى عملاء لا مثيل لها حول المملكة. ومن أجل راحة بال العميل فإن جميع خدمات ومنتجات مصاعد الأكابر مصرحة من قبل الدفاع المدني في السعودية.

رحلة 20 عاماً ...

بخطوات ثابتة نحو ريادة في عالم المصاعد المنزلية والكهربائية وتميز في أعمال الصيانة، تمكنت مصاعد الأكابر من تحقيق الكثير من الانجازات منذ نشأتها، ومن ذلك:



تقنية المصاعد ...

تتميز مصاعد الأكابر باحتوائها على تقنيات متقدمة حصلت على أعلى تراخيص السلامة وجودة الأداء بالإضافة إلى أناقة في المظهر وهدوء في التشغيل.

تقنية مكيعة جر بدون وزن موازي

غالباً ما يُعتمد على هذه التقنية في المصاعد الكهربائية المستخدمة في المباني المتعددة الطوابق ولكنها تستخدم في بعض المصاعد المنزلية. تقوم مكيعة الجر بتدوير عجلة متصلة بعربة المصعد عن طريق كبل وبالتالي تقوم بسحب العربة لأعلى أو أسفل.

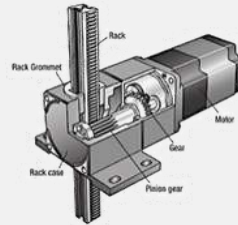


ومن مميزات السلامة والأداء في هذا النوع من التقنية ما يلي:

- نظام طوارئ يعمل ببطارية احتياطية يُعيد عربة المصعد للدور السفلي ويفتح الأبواب في حال انقطاع الكهرباء أو فشل المحرك.
- هدوء في الأداء بحكم فصل المحرك عن داخل المنزل أو وجوده في غرفة المصعد الخاصة.
- نظام الحماية من السرعة الزائدة وتراخي الكبل.

تقنية المسمار اللولبي

بالاعتماد على مبدأ الدوران اللولبي والغلاق المحكم للتروس حول مسمار مخروطي، يتم رفع وتنزيل عربة المصعد المتصلة بمحرك يحرك التروس حول مسمار مثبت من السقف إلى الأرض (يمثل مسار الحركة).



ولأن الأمان والراحة هي أولويات لا يمكن التنازل عنها، فإن تقنية المسمار اللولبي مدعومة ب:

- نظام كبح يعتمد على عزم الدوران الذاتي بين المسمار والتروس.
- نظامي كبح كهروميكانيكي داخل المحرك وعن طريق التروس بمساعدة ملفات لولبية قوية.
- نظام طوارئ ببطارية احتياطية يضمن تشغيل المصعد في حال انقطاع الكهرباء.

تقنية الشفط الهوائي

تعتمد هذه التقنية على عزل تام ما بين السطح العلوي لعربة المصعد وضغط الهواء الخارجي تحتها. يتم التحكم في عملية صعود ونزول المصعد عن طريق محركات هوائية (توربين) تعمل بمساعدة صمام محكم الإغلاق على تنظيم مستوى الضغط فوق العربة وبالتالي المحافظة على فارق الضغط حسب الحاجة للحفاظ على السرعة.



ولضمان سلامة وراحة المستخدمين وسلاسة الأداء، فإن هذه التقنية مدعومة ب:

- أجهزة قفل لضمان التوقف السليم عند كل طابق.
- جهاز كبح آمن يضمن نزول العربة ببطء للدور الأرضي في حال توقف المحرك.
- إمكانية تركيب المحرك فوق سطح المنزل أو في مكان مفصول ومعزول لتخفيف الضوضاء داخل المنزل.



مصعد البانوراما 100

لكي نستمتع بالطابق الثاني



المصاعد المنزلية ...

يضم نطاق المصاعد المنزلية لدى مصاعد الأكابر مجموعة من المنتجات المميزة عديدة الاستخدامات لخدمة العملاء سواءً من كبار السن وذوي الاحتياجات الخاصة أو غيرهم بأعلى مستويات الأداء والسلامة.

مصاعد البانوراما 100 و 200

يعمل مصعد البانوراما بتقنية مكيعة الجردون وزن موازي ويتميز بأناقة الشكل والتصميم و مميزات كثيرة منها:

- نظام حركة سلس ومناسب لكبار السن
- نظام امان ينزل المصعد في حال انقطاع التيار الكهربائي.
- ألوان متعددة لتناسب مع ديكور منزلك أو متجر
- بالإضافة إلى إضاءة LED داخل العربة.
- ثلاثة مقاسات مختلفة جميعها بقدرة تحمل 400 كيلوجرام.
- اقل من خمسة ايام عمل لتركيبه في منزلك او متجر بكل بساطة دون الحاجة الى غرفة مكيعة أو حفرة أو بئر مصعد.



مصعد الهوارما

يعمل بتقنية الشفط الهوائي ويتميز بمجال رؤية بانورامية مع لمسة من الأناقة ويضيف الكثير لمنزلك أو متجر، ومن ذلك:

- حاصل على براءة اختراع ويمتاز بأعلى مستويات الأمان.
- يحتوي على أجهزة قفل لضمان التوقف السليم عند كل طابق ونظام طوارئ متميز يُعيد عربة المصعد ببطء إلى الطابق الأرضي عند انقطاع التيار.
- خمسة ألوان أساسية بالإضافة إلى إمكانية اختيار اللون المفضل للعميل ليظهر المصعد بأناقة في الفلل والمنازل ودور العرض وغيرها.
- يحتاج إلى قدر يسير من الأعمال الإنشائية لتركيبه وبالإمكان إنجازه في يوم عمل واحد.
- لا يحتاج الى برج مصعد أو حفرة أو غرفة مصعد.
- يمكن تركيبه في الأماكن ذات الأسقف المنخفضة بارتفاع 244 سم
- إمكانية تركيب المحرك في مكان مفصول ومعزول (كسطح المنزل مثلاً) لتخفيف الضوضاء داخل المنزل.





مصعد تي ار دي
كفاءة وقوة أداء في متناول الجميع



مصعد تي اس ان

- يعمل بتقنية المسمار اللولبي الآمنة بصناعة أوروبية عالية المقاييس والجودة. ومن مميزات المصعد:
- روعة وأناقة في التصميم.
 - سرعة تنقل تصل إلى 15 سم/ثانية وبأعلى مقاييس الأمان في المصاعد المنزلية.
 - عدم الحاجة لمساحات كبيرة أو حفرة أو بئر مصعد من أجل تركيبه.
 - اقتصادية متميزة في التشغيل واستهلاك الطاقة.
 - مرونة في اختيار مواد الصنع بالإضافة الى اختيار اتجاهات الأبواب.
 - سرعة وسهولة في التركيب نظرا لقلة الأعمال الإنشائية.
 - لوحة طلبات وتحكم تخدم ذوي الاحتياجات الخاصة.
 - تروس إضافية تعمل في حال تعطل الترس الأساسي.
 - نسبة أمان للارتفاعات العالية وبامكانه حمل 350 كيلوجرام والوصول إلى ارتفاع 15 متر.



مصاعد تي ار دي 100 و 200

- بصناعة تركية ومواصفات أوروبية، تعمل مصاعد تي ار دي بتقنية المسمار اللولبي الآمنة وتتميز ب:
- روعة في التصميم ومقاييس أوروبية في السلامة والأداء.
 - عدم الحاجة لمساحات كبيرة لتركيبه.
 - عدم الحاجة لحفرة أو بئر مصعد مع سرعة ومرونة في التركيب.
 - نسبة أمان للارتفاعات العالية وبامكانه حمل 400 كيلوجرام والوصول إلى ارتفاع 15 متر.
 - يخدم حتى أربعة طوابق مع امكانية تركيب الأبواب في ثلاث اتجاهات مختلفة.
 - اقتصادية متميزة في التشغيل واستهلاك الطاقة.
 - مرونة في اختيار مواد الصنع من الحديد والزجاج أو الألواح المعدنية.
 - لوحة طلبات تخدم ذوي الاحتياجات الخاصة.





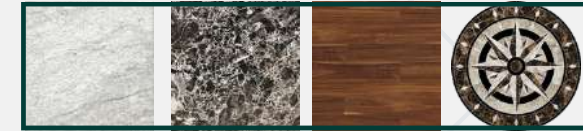
المصاعد الكهربائية ...

تتيح مصاعد الأكابر لعملاء المصاعد الكهربائية حرية اختيار التصميم وقدرة التحمل والمواصفات، ويشمل ذلك:

التصميم الداخلي

الأرضيات

يتنوع تصميم أرضيات المصاعد الكهربائية ومواد بنائها (ومنها الخرايت و البى فى سى).



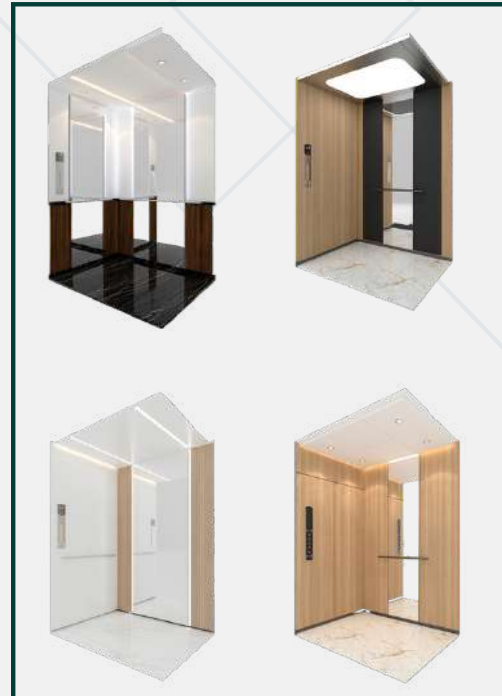
علب الطلبات

نقدم اختيارات فى علب طلب المصعد وبتقنيات مختلفة (ومنها كارد الدخول ولغة "بريل" للمكفوفين).



الكبائن

نظراً لاختلاف الأذواق فى تصميم الكبائن، فقد أتاحت مصاعد الأكابر لعملائها تشكيلة واسعة من التصاميم بالإضافة إلى إمكانية التصميم حسب الطلب.



الأبواب

يمكن اختيار الابواب النصف أوتوماتيكية أو الأتوماتيكية مع امكانية جعلها بانورامية بالكامل.



باب نصف أوتوماتيكي

وبالإمكان أيضاً تغليف الباب بمنظر أو رسم فني من اختيار العميل.

باب أوتوماتيكي

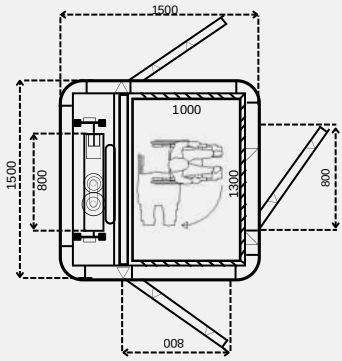
يتم إضافة حساسات سلامة تمنع إغلاق الباب فى حال وجود عائق فى مساره.



مواصفات لذوي الاحتياجات الخاصة

مقاسات عربة المصعد

يمكن اختيار مواصفات تتلائم مع حركة عربات ذوي الاحتياجات الخاصة من خلال أبعاد أكبر لعربة المصعد تسمح بالدوران الكامل لأغلب الكراسي المتحركة التقليدية.



اللوحات الإرشادية وعلب التحكم

بالإمكان إضافة لوحات إرشادية وتعليمات استخدام لتنبيه المستخدمين باحترام حقوق ذوي الاحتياجات وطرق مساعدتهم. بالإضافة إلى إضافة لغة "بريل" للمكفوفين على جميع علب الطلب والتحكم مدعومة بإرشادات صوتية عند كل طابق.



أنواع المصاعد

بدون غرفة مصعد

يمكن الاستغناء عن غرفة المصعد باستخدام مكائن الجر الحديثة التي تعمل بدون صندوق تروس من خلال تثبيت نهايات حبال الجر بهياكل معدنية على جدران البئر وموازنتها عن طريق عجلات مربطة بأثقال في الاتجاه المعاكس. الاستغناء عن صندوق التروس من شأنه تقليل استهلاك الكهرباء بالإضافة إلى توفير في قيمة بناء غرفة المصعد.



مع غرفة مصعد

يستخدم هذا النوع من المصاعد مكنة ذات صندوق تروس توضع داخل غرفة المصعد أعلى البئر. ومن مميزات وجود غرفة مصعد إمكانية تركيب أبواب للمصعد في عدة اتجاهات، عدم وجود حد أعلى لعدد الطوابق، والقدرة على زيادة الطاقة الاستيعابية للمصعد.





مصعد تي اس ان

صناعة ايطالية مضمونة



مصعد تي آر دي 100

كفاءة وقوة أداء في متناول الجميع





مصعد بانوراما 200

جودة وأناقة وفخامة متناهية



مصعد تي آر دي 200

جمال و أداء تفتخر به



خدمات الصيانة ...

من خلال خدمة مراقبة المصاعد عن بعد واستخدام تكنولوجيا حصرية في عملية الصيانة، تمكنت مصاعد الأكابر من تقديم خدمات الصيانة في عدة جوانب منها:



- أسعار منافسة لقطع الغيار نظراً لامتلاك المصاعد لمصنع خاص.
- زيارات شهرية منتظمة للتأكد من سلامة التشغيل.
- خدمة طوارئ على مدار الساعة.
- فريق متكامل من الفنيين والمهندسين بمجموع خبرة يتجاوز عاماً في مجال الصيانة.
- فرق صيانة في مختلف مناطق المملكة لضمان سرعة الوصول للموقع والاستجابة لجميع طلبات الصيانة
- تقديم دورات سلامة مختصرة لمستخدمي المصاعد والحارس للتعريف بإجراءات الطوارئ.

وبالإضافة إلى المميزات العامة لخدمات الصيانة ولأن احتياج العملاء يختلف بحسب نوع المصعد والرغبة، فقد قامت مصاعد الأكابر بتصميم باقات صيانة تتماشى مع رغبات العملاء المختلفة مع الالتزام بأعلى معايير الخدمة والجودة وضمان العمل. الباقات المتاحة لخدمات الصيانة هي:

الباقة الأساسية

تشمل هذه الباقة الخدمات التالية:

- فحص واختبار المصعد
- أعمال الصيانة الدورية والإستباقية
- توفير وتبديل قطع الغيار عند الحاجة
- إصلاح الأعطال وخدمة الطوارئ
- إعداد تقارير شهرية بحالة المصعد والمقترحات

الباقة الذهبية

تشمل هذه الباقة الخدمات التالية:

- فحص واختبار المصعد
- أعمال الصيانة الدورية والإستباقية
- خصم يصل إلى 50% على جميع قطع الغيار
- إصلاح الأعطال وخدمة الطوارئ
- إعداد تقارير شهرية بحالة المصعد والمقترحات

الباقة البلاطينية

تشمل هذه الباقة الخدمات التالية:

- فحص واختبار المصعد
- أعمال الصيانة الدورية والإستباقية
- قطع غيار مجانية
- إصلاح الأعطال وخدمة الطوارئ
- إعداد تقارير شهرية بحالة المصعد والمقترحات

سابقة الأعمال

تتمتع مصاعد الأكابر بسجل حافل في تركيب مصاعد المنازل الخاصة، حيث تشكل المشاريع السكنية غالبية نشاطنا. ولذلك نمتلك خبرة عميقة في تصميم حلول مخصصة تتناسب مع المساحات المحدودة والاحتياجات الفردية لكل عميل، مع الالتزام بأعلى معايير الأمان والجودة. ومع ذلك فإن لمصاعد الأكابر عددا من المشاريع الكبيرة التي شاركت فيها مع جهات حكومية وخاصة، ومن بعض هذه المشاريع:

مستشفى الحرس الوطني

تركيب مصعد بضاعة بحمولة 1500 كجم
بمستشفى الحرس الوطني بجدة



جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقنية

تنفيذ ثلاث مصاعد منزلية بسكن الجامعة
في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية



وزارة الشؤون الاجتماعية

تنفيذ عدة مشاريع للوزارة



العشرات من المشاريع الخاصة بمختلف مناطق المملكة لمحلات تجارية وشركات وشخصيات هامة وأصحاب سمو.

كمس كافيه



وودن كافيه



امارة منطقة الرياض



مطاعم ابشر



مجموعة بن لادن



الشركة الفنية للزجاج



شركة الوكيل العام



عيادات النجوم السبعة



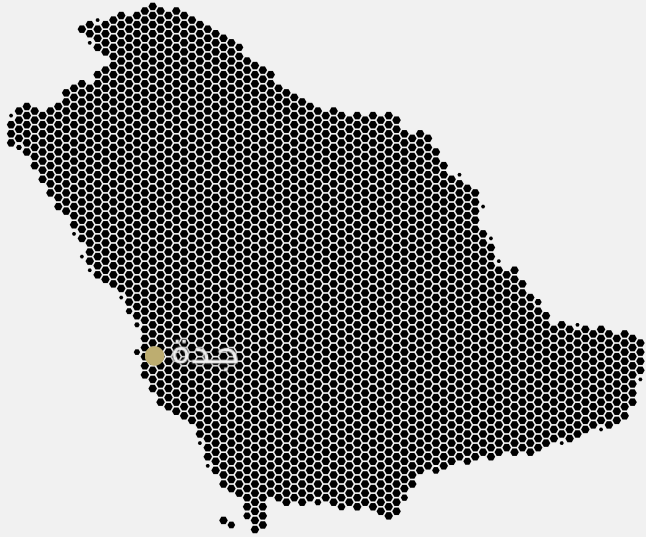
السلطان مول



للتواصل معنا ...

ترحب مصاعد الأكابر بكل من يرغب بالتواصل معها سواءً من أجل طلبات الشراء أو الصيانة أو لتقديم الآراء أو الشكاوى وقد خصصت لذلك عدد من وسائل التواصل الحديثة، ومنها:

مواقعنا



المعرض - جدة

طيبة - شارع يحيى العدوانى

المصنع - جدة

عسفان - 25331

المبيعات

فريق المبيعات جاهز لخدمة جميع العملاء والإجابة على استفساراتكم على:

☎ 9200 33251

☎ (966) 50 808 4411

✉ sales@akaber.com.sa

الصيانة والضمان وخدمات الطوارئ

راحة بال العميل هي هدف فريق الصيانة وخدمات الطوارئ، فلا تتردد في التواصل معهم على:

☎ 9200 33251

☎ (966) 50 2955677

🌐 www.akaber.com.sa/maintenance

الاقتراحات وآراء العملاء

ولأن عملائنا هم حجر الأساس الذي قامت عليه موسستنا، نستقبل آراء العملاء واقتراحاتهم برحابة صدر على:

✉ info@akaber.com.sa

📱 📷 🐦 📘

Akaberelevators

امدحونا شرف خدمتكم ...